

相談所だより

無料相談会のご案内

刈谷商工会議所・中小企業相談所では、経営に関する様々なご相談に応じています。お気軽にお問い合わせください。

年末調整指導会

【日 時】 1月9日(水)・10日(木)・11日(金)
午前9時～11時45分(予約制)
午後1時～4時(受付順)
1事業所15分

【場 所】 刈谷商工会議所 2階 会議室

【相談員】 当所委嘱東海税理士会刈谷支部所属税理士

申告準備指導会

【日 時】 2月7日(水)・8日(金)
午前9時～11時30分(予約制)
午後1時～4時(受付順)
1事業所30分

【場 所】 刈谷商工会議所

【相談員】 当所委嘱東海税理士会刈谷支部所属税理士

【相談内容】

- ・減価償却の計算
- ・土地建物・株式等の売買に伴う計算
- ・消費税申告のための計算
- ・その他決算申告に関して不明な点

労務相談(労務管理・労使紛争・年金等)

【日 時】 2月13日(水) 午後1時～4時
1事業所1時間 ※予約制です

【場 所】 刈谷商工会議所 1階小会議室

【相談員】 当所委嘱社会保険労務士

【相談内容】 労務管理・社会保険・労働保険・労使紛争の解決・年金など様々な疑問・質問に対し、秘密厳守でご相談に応じます。

下請受発注相談

(公財) あいち産業振興機構には県内の発注情報、受注情報が取りまとめられています。詳しくは下記までお問い合わせください。

税務相談(相続・贈与・譲渡等税務全般)

【日 時】 12月4日(水) 午後1時～4時
1事業所45分間 ※予約制です

【場 所】 刈谷商工会議所 1階小会議室

【相談員】 当所委嘱東海税理士会刈谷支部所属税理士

【相談内容】 相続・事業承継の問題など税務全般に関する個別相談です。

愛知県信用保証協会 金融相談

【日 時】 12月11日(水) 午後1時30分～4時00分
1事業所30分程度 ※予約制です

【場 所】 刈谷商工会議所 1階小会議室

【相談員】 愛知県信用保証協会総合相談室 担当者

日本政策金融公庫 移動相談(1日公庫)

【日 時】 12月19日(水) 午前10時30分～15時
1事業所30分程度 ※予約制です

【場 所】 刈谷商工会議所 1階小会議室

【相談員】 日本政策金融公庫 担当者

小規模事業者経営改善資金融資制度 (マル経融資制度)

無担保・無保証人かつ低金利の融資制度です。

- ◇融資限度額 2,000万円
- ◇返済期間 運転7年以内、設備10年以内
- ◇融資利率 1.11%
- ◇融資対象 常時使用する従業員数が20名以下。(商業・サービス業では5名以下)の法人・個人事業主であること。
※1,500万円以上のご融資を希望される方は、事業計画書等をご提出いただきます。

申込及び問い合わせ先 刈谷商工会議所 中小企業相談所 TEL(0566)21-0370

【物件予告概要】●名称/アルパックスタワー刈谷ステーション●所在地/愛知県刈谷市桜町一丁目11-1他11筆●交通/JR東海道本線・名鉄三河線「刈谷」駅徒歩2分●用途地域/商業地域●敷地面積/2,806.02㎡(実測面積)●構造・規模/鉄筋コンクリート造・地上21階建、(基礎免震)●自転車置場:鉄骨造、機械式駐車場:鉄骨造●総戸数/81戸(非分譲賃貸1戸、グループ社員優先販売住戸(29戸)含む)●建築確認番号/第ERI-18015468号(平成30年5月30日)●竣工予定/2021年5月中旬●入居予定/2021年6月中旬●売主/アイシン開発株式会社(宅地建物取引業免許番号)愛知県知事(11)第9730号・(公社)愛知県宅地建物取引業協会会員・(一社)東海住宅産業協会会員・東海不動産公正取引協議会加盟 〒448-8525 愛知県刈谷市相生町三丁目3番地 TEL.0566-27-8700●販売提携(代理)/株式会社エイディーワビ(宅地建物取引業免許番号)愛知県知事(2)第21573号・(公社)愛知県宅地建物取引業協会会員・(一社)東海住宅産業協会会員・東海不動産公正取引協議会加盟 〒448-8525 愛知県刈谷市相生町三丁目3番地 TEL.0566-62-8210●設計・監理/株式会社岡田建築計画事務所●デザイン監修/株式会社南條設計室●施工/株式会社奥村組 名古屋支店●管理形態/区分所有者全員で管理組合を結成し、管理会社へ委託●管理会社/株式会社エイディーサンユートピア、株式会社長谷工コミュニティ●駐車場/計88台(敷地内・機械式立体駐車場1棟(2基)) (月額使用料:未定)●自転車置場/計146台(上段2段ラック式、下段スライドラック式、平面式) (月額使用料:未定)●バイク置場/計7台(大型3台、小型4台) (月額使用料:未定)●販売戸数/未定●販売価格/未定●間取り/2LDK・3LDK・4LDK●専有面積/70.27㎡～123.48㎡(トランクルーム面積0.48㎡～2.60㎡含む)●バルコニー面積/12.77㎡～32.52㎡●ルーフバルコニー面積/68.68㎡～105.93㎡(月額使用料:未定)●アルコブ面積/4.05㎡～7.53㎡※本物件は、第1期販売に先駆けグループ社員向けに優先分譲(29戸)を行っております。予めご了承ください。

【一般定期借地権概要】●分譲後の権利形態/土地:区分所有者全員による一般定期借地権の準共有(敷地権)。土地の準共有持分は、建物の専有部分の総床面積に対しての、各区分所有者の所有する専有部分の床面積(専有面積)の割合。建物:専有部分…区分所有者全員による共有。共用部分…区分所有者全員による共有。共用部分の共有持分は、建物の専有部分の総床面積に対しての、各区分所有者の所有する専有部分の床面積(専有面積)の割合。●借地権の種類/一般定期借地権(賃借権、一部地上権)借地権の譲渡可能。(賃貸人の承諾を条件とする)●存続期間/借地権設定登記の日より2081年5月31日まで。借地期間満了時に、借地人の費用にて建物を解体し更地にて土地所有者に返還する。借地期間の延長および建物の買取り請求はできない。●権利金(引渡時一括払)/未定(借地期間満了時に返還されない)●地代(月額)/未定(3年毎に改定あり)

【予告広告】期分け販売等未定のため表示されている専有面積・バルコニー面積等の数値は今後販売予定の51戸を基礎としています。確定後の販売戸数、専有面積等は本広告においてお知らせします。なお、本広告を行い販売を開始するまでは、契約または予約の申込み、および順位の確保には応じられません。(販売予定時期/2018年12月中旬)※本広告は物件公式ホームページ(<https://www.albaxclub.com/kariya81/>)において2018年12月13日に掲載予定です。

資料請求
お問い合わせは

刈谷駅直結タワー

検索

☎ 0120-822-081

営業時間/10:00～18:00
(火・水曜日定休)
※携帯電話・PHSからもご利用いただけます。