

平成30年9月 会議所主な活動報告

開催日	事業名	開催場所
1日(土)	かりや商人大学講座「相続の生前対策とチェックポイント」	刈谷商工会議所
3日(月)	モノづくり大学MBA講習会「育つ人、育てる人の心」	刈谷商工会議所
5日(水)	かりや商人大学講座「彩り豊かなコケ玉作り講座」	刈谷商工会議所
	工業第二部会役員会	刈谷商工会議所
10日(月)	女性会・青年部合同事業「東国原英夫講演会」	刈谷市総合文化センター
11日(火)	西三河地区就職情報提供事業 臨時打合せ会	刈谷市役所
13日(木)	日本珠算連盟刈谷支部委員会	刈谷商工会議所
	東海地区CCI&AXAウイズ会議	大垣フォーラムホテル
18日(火)	スペースアクア委員会・刈谷市都心交流エリア活性化協議会	スペースアクア
19日(水)~20日(木)	日本商工会議所総会	日本商工会議所
19日(水)	日本政策金融公庫移動相談	刈谷商工会議所
	刈谷市商店街連盟理事会	あきんどぷら座
	業務調査事前打合せ会	犬山商工会議所
20日(木)	第3回記帳継続指導会	刈谷商工会議所
	愛知県警察交通表彰式	ウィルあいち
	刈谷市環境都市アクションプラン推進会議	刈谷市役所
	講習会「顧客満足を実現する！個性心理学」	刈谷商工会議所
21日(金)	納税貯蓄組合事務局会議	刈谷商工会議所
	日本女性会議実行委員会議	刈谷市役所
	講習会「安全衛生教育のススメ」	刈谷商工会議所
25日(火)~27日(木)	経営指導員等専門研修（新規創業支援の進め方）	中小企業大学校瀬戸校
26日(水)	定期健康診断	刈谷商工会議所
	中小企業・小規模事業者のための相続・事業承継セミナー	刈谷商工会議所
27日(木)	かりや商人大学講座「知っておきたい正しい薬の飲み方」	刈谷商工会議所
28日(金)	かりや商人大学大学院講座 「知って得する最新の終活・葬儀事情」	刈谷商工会議所
	青年部県連会長会議	半田市福祉文化会館

【物件予告概要】●名称/アルパックスタワー刈谷ステーション●所在地/愛知県刈谷市桜町一丁目11-1他11筆●交通/JR東海道本線・名鉄三河線[刈谷]駅徒歩2分●用途地域/商業地域●敷地面積/2,806.02㎡(実測面積)●構造・規模/鉄筋コンクリート造・地上21階建、(基礎免震)、自転車置場、鉄骨造、機械式駐車場・鉄骨造●総戸数/81戸(非分譲住戸1戸含む)●建築確認番号/第ERI-18015468号(平成30年5月30日)●竣工予定/2021年5月下旬●入居予定/2021年6月下旬●売主/アイン開発株式会社(宅地建物取引業免許番号)愛知県知事(11)第9730号(公社)愛知県宅地建物取引業協会会員・(一社)東海住宅産業協会会員・東海不動産公正取引協議会加盟 〒448-8525愛知県刈谷市相生町三丁目3番地 TEL.0566-27-8700●販売提携(代理)/株式会社エイディーノビ(宅地建物取引業免許番号)愛知県知事(2)第21573号(公社)愛知県宅地建物取引業協会会員・(一社)東海住宅産業協会会員・東海不動産公正取引協議会加盟 〒448-8525愛知県刈谷市相生町三丁目3番地 TEL.0566-62-8210●設計・監理/株式会社岡田建築計画事務所●デザイン監修/株式会社南條設計室●施工/未定●管理形態/区分所有者全員で管理組合を結成し、管理受託者(未定)へ委託予定●駐車場/計88台(敷地内・機械式立体駐車場1棟(2基))(月額使用料:未定)●自転車置場/計146台(平置き、上下2段ラック(下部スライド式))(月額使用料:未定)●バイク置場/計7台(大型3台、小型4台)(月額使用料:未定)●販売戸数/未定(※グループ社員優先販売住戸含む)●販売価格/未定●間取り/2LDK・3LDK・4LDK●専有面積/70.27㎡~123.48㎡(トランクルーム面積0.48㎡~2.60㎡含む)●バルコニー面積/12.77㎡~32.52㎡●ルーフバルコニー面積/68.68㎡~105.93㎡(月額使用料:未定)●アルコーブ面積/4.05㎡~7.53㎡

【一般定期借地権概要】●分譲後の権利形態/土地:区分所有者全員による一般定期借地権の準共有(敷地権)。土地の準共有持分は、建物の専有部分の総床面積に対しての、各区分所有者の所有する専有部分の床面積(専有面積)の割合。建物:専有部分…区分所有者。共用部分…区分所有者全員による共有。共用部分の共有持分は、建物の専有部分の総床面積に対しての、各区分所有者の所有する専有部分の床面積(専有面積)の割合。●借地権の種類/一般定期借地権(賃借権、一部地上権)借地権の譲渡可能。(賃貸人の承諾を条件とする)●存続期間/借地権設定登記の日より2081年5月31日まで。借地期間満了時に、借地人の費用にて建物を解体し更地にて土地所有者に返還する。借地期間の延長および建物の買取り請求はできない。●権利金(引渡時一括払)/未定(借地期間満了時に返還されない)●地代(月額)/未定(3年毎に改定あり)

※グループ社員優先分譲対象企業/トヨタグループ、豊田自動織機国内関連企業、ジェイテクトグループ(国内)、トヨタ車体国内関連会社、アイシンググループ(国内)、デンソーグループ(国内)、トヨタ紡織グループ国内関係会社 計236社 2018年5月時点

予告広告

期分販売等未定のため表示されている専有面積・バルコニー面積等の数値は今後販売予定の全住戸を基礎としています。確定後の販売戸数、専有面積等は本広告においてお知らせします。なお、本広告を行い販売を開始するまでは、契約または予約の申込み、および順位の確保には応じられません。(販売予定時期/2018年12月中旬)

資料請求
お問い合わせは

刈谷駅直結タワー

検索

☎ 0120-822-081

営業時間/10:00~18:00
(火・水曜日定休)

※携帯電話・PHSからもご利用いただけます。

税務署から相談窓口のお知らせ

インターネット上の税務相談室 「タックスアンサー」

国税庁ホームページの「タックスアンサー」では、項目別にはキーワードで身近な税金に関する情報が検索できます。

タックスアンサーは、インターネット環境のあるパソコンのほかスマートフォンや携帯電話からも利用できます。

タックスアンサー

電話相談センター

国税に関する一般的なご相談は、電話相談センターをご利用ください。

①刈谷税務署（TEL0566-21-6211）へお電話をお掛けください。

②自動音声によりご案内しますので、**1**を押してください。
（案内の途中でも押すことができます。）

③自動音声に従って、相談したい内容の番号を選択してください。

【受付時間等：8:30～17:00（土日祝日、年末年始を除く。）】

刈谷警察署からのお知らせ

無施錠による自転車盗難が多発!

盗難自転車のうち、

★約66%が「無施錠」のまま 被害に遭っています。

「鍵かけ」は、全ての**防犯の基本**です!

自転車から離れるときは、少しの時間であっても必ず施錠しましょう!

また、自宅敷地内にとめるときも、油断せず、施錠しましょう!



平成30年7月末の被害状況



防犯性が高い鍵・ツーロックが効果的!



シリンダー錠
※カギを差し込んで、回して開錠するタイプのもの



ティンフルキー
※カギにくぼみがあるタイプのもの



ワイヤー錠

お問い合わせは刈谷警察署生活安全課まで **TEL 0566-22-0110 (代表)**



アクサ生命

就業不能 保障プラン

生活障害保障型定期保険

会社と経営者の安心を
より確かなものにするために。

経営者が所定の理由で
『就業不能』となった場合のリスクに
備えることができるプランです。

経営者の未来と 会社の安心のために。

万一の事態から会社を守る

- 経営者の万一のとき、会社を守るための事業保障資金に
- 経営者が「就業不能」となったとき、事業資金や生活資金に
- ご遺族の生活資金や相続税の納税資金に
- 解約時払いもどし金を、不測の事態に備えるための資金に

経営者の未来を支える

- 解約時払いもどし金を、役員退職慰労金の財源に
 - ご契約者を経営者個人へ変更し、経営者ご自身のための保障に。「払済生活障害保証型定期保険」へ変更し、保険料のご負担なく保障を継続できます。
- ※払済生活障害保障型定期保険へ変更された場合、保険金額は変更前より小さくなります。
- ※解約されると以後の保障はなくなります。

●お引受けには所定の条件があります。本商品をご検討の際には「重要事項説明書(契約概要・注意喚起情報・その他重要なお知らせ)」「ご契約のしおり・約款」を必ずご覧ください。

AXA-A1-1708-1312/9F7

アクサ生命は、商工会議所と協力し、会員事業所の各種ニーズ(弔慰金・見舞金制度、退職金制度、リスク対策や事業承継など)を共済制度/福祉制度でサポートしています。

アクサ生命保険株式会社 豊田営業所 刈谷分室
〒448-0843 刈谷市新栄町3-26 TEL 0566-24-2418

10月の会と催し

2日	火	
3日	水	
6日	土	
8日~10日	月~水	
9日	火	
10日	水	
11日~13日	木~土	
11日	木	
12日	金	
16日	火	
17日	水	
18日	木	
19日	金	
25日	木	
26日	金	

「愛知県最低賃金」は、10月1日から

時間額 898円

に改正されます。

愛知県内の事業場で働く常用、臨時、パートなどすべての労働者に適用されます。詳しくは、最寄りの労働基準監督署、または愛知労働局賃金課（TEL 052-972-0257）にお尋ねください。

会議所案内板

女性経営研究会の参加者募集中です！

女性経営者、役員、事業に携わっている方を対象にした実務的な講習会を随時開催しています！（年会費お一人1,000円）

参加したい方、興味がある方は、事務局TEL 21-0370（担当:市古、安達）までお問い合わせください。

《今後の予定》

回数	開催日時	テーマ	講師
第1回	10月18日(木) 14:00~16:00	税務調査官はここを見ている！ 税務調査で指摘されやすいポイント ～税理士・公認会計士が見た！税務調査の実態～	税理士法人笠松&パートナーズ 代表社員 笠松 栄治 氏（税理士・公認会計士）
第2回	11月12日(月) 14:00~15:30	招かれざる客と特殊詐欺の対処法	刈谷警察署 刑事課 暴力薬物係 係長 神谷 宗孝 氏 生活安全課 生活安全係 主任 松井 寛一 氏
第3回	12月11日(火) 14:00~15:30	女性が活躍する組織の強さ ～メリットと推進するポイント～	日経BP社生活情報グループ 統括補佐 麓 幸子 氏

第150回日商簿記検定試験（1～3級）の受験申込受付中です！ （申込は便利なネット申込がオススメです。申込は10/17(水)まで）

11月18日施行の日商簿記検定試験の受験申込の受付中です。刈谷で受験を希望されたい方、興味がある方は参加したい方は事務局TEL21-0370（担当：安達）までお問い合わせください。

《各級の主な内容》

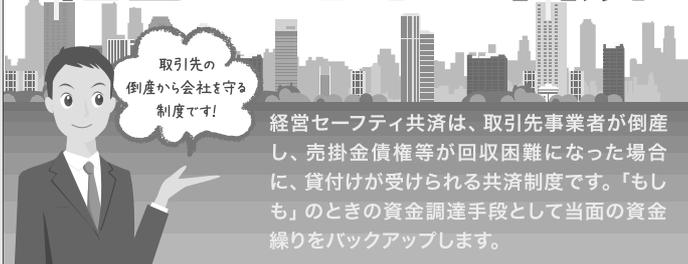
級	受験料	試験内容	試験時間
1級	7,710円	大学程度の商業簿記・工業簿記・原価計算・会計学	3時間（午前9時00分～午後12時15分）
2級	4,630円	高校程度の商業簿記と工業簿記	2時間（午後1時30分～3時30分）
3級	2,800円	基礎的な商業簿記	2時間（午前9時00分～11時00分）

※上記の他、日商原価計算初級、日商簿記初級等のネット試験もございます。

※詳しくは、当所ホームページもしくは事務局TEL 21-0370（担当:安達）までお問い合わせください。

中小企業倒産防止共済制度

経営セーフティ共済



中小企業倒産防止共済制度の特長

- 掛金の10倍の範囲内で最高8,000万円まで貸付け**
「回収困難となった売掛金債権等の額」と「掛金総額の10倍に相当する額（最高8,000万円）」のいずれか少ない額となります。償還期間は共済金の貸付金額に応じて5年～7年（据置期間6か月を含む）で毎月均等償還です。
- 貸付条件は無担保・無保証人**
共済金の貸付けは、「無担保・無保証人」「無利子」です。ただし、共済金の貸付けを受けますと貸付額の10分の1に相当する額が積み立てた掛金総額から控除されます。
- 掛金は税法上損金（法人）または必要経費（個人事業）に**
掛金月額は、5千円～20万円の範囲内（5千円単位）で自由に選べます。